



23-24 апреля 2025 года

«Финансовый анализ инвестиционных проектов»

Семинар по специфике проведения финансового анализа инвестиционных проектов для клиентов малого и среднего бизнеса, а также особенностям инвестиционного кредитования, оценке бизнес-планов, инструментам для анализа целесообразности и эффективности новых инвестиционных проектов, их влиянию на текущий бизнес заемщика.

Цель тренинга

Знакомство участников с универсальными принципами и подходами в оценке инвестиционных проектов, адаптированные под специфику МСБ.

Целевая аудитория

К участию в тренинге приглашаются:

- кредитные специалисты и другие специалисты финансовых организаций, занимающиеся оценкой инвестиционных проектов
- региональные менеджеры, начальники кредитных отделов, контролирующие качество кредитных заключений
- риск-менеджеры, андеррайтеры и другие сотрудники финансовых организаций, отвечающие за оценку рисков по инвестиционным проектам, а также принимающие решение о возможности финансирования заемщиков.

Продолжительность семинара

Два дня (ежедневно с 9.30 до 17.30 часов по местному времени) с перерывами на обед и кофе-брейки.

Стоимость семинара 8800 (восемь тысяч восемьсот) сом

Место проведения: офис СБК, Ибраимова 103,7 этаж

Программа тренинга

Основные принципы инвестиционного финансирования

- Понятие и суть инвестиций
- Основополагающие факторы инвестирования

Общая коммерческая оценка проектов

- Этапы оценки проекта
- Работа с бизнес-планом заемщика
- Основные риски проектного финансирования
- Фазы развития инвестиционных проектов, срок жизни инвестиций

Оценка целесообразности инвестиционного проекта

- Значение и роль плана финансирования проекта, оценка затрат по проекту, сметы расходов, определение стадий, этапов проекта и источников финансирования
- Определение и анализ полной стоимости инвест. проекта
- Расчет себестоимости ресурсов, финансирующих проект (WACC)
- Анализ доходности проекта (коэффициенты рентабельности инвестиций, учетная ставка доходности, маржа)
- Анализ безубыточности и окупаемости, сроки полного возврата инвестиций (BEP, PP)
- Основные риски проектного финансирования
- Фазы развития инвестиционных проектов, срок жизни инвестиций
- Определение ликвидности проекта на инвестиционной стадии и после ввода проекта в эксплуатацию. Прогноз движения денежных средств, анализ денежных потоков по проекту, способы прогнозирования, определение возможности и целесообразности финансирования

Практические примеры на составление и анализ проектов

- Отработка навыка расчетов коэффициентов, применимых к данному инвестиционному проекту
- Методы перекрестных проверок входящих данных
- Оценка возможных рисков по проекту
- Прогнозирование денежных потоков в рамках будущего проекта, построение CashFlow
- Принципы принятия решений о кредитовании

Дисконтированные методы оценки проектов

- Концепция временной стоимости денег
- Основные принципы дисконтирования денежных потоков
- Ставка дисконтирования определение текущей стоимости
- Различия в оценке прибыли проекта простыми и дисконтированными методами
- Дисконтированный срок окупаемости проекта (DPP)
- Определение чистой текущей стоимости (NPV)
- Экономический смысл расчета внутреннего коэффициента окупаемости проекта (IRR)
- Отработка практических навыков расчетов коэффициентов и оценки проектов

В результате обучения участники смогут:

- Ознакомиться с методикой оценки инвестиционных проектов
- Оценивать целесообразность, окупаемость и платежеспособность проектов клиентов МСБ
- Оценивать риски и прогнозировать денежные потоки для принятия решения о кредитовании

Тренер - Наталья Соловьева является постоянным тренером программы ЕБРР RSBP и проводит обучение и поддержку сотрудникам финансовых учреждений в овладении навыками и компетенциями в области кредитного анализа.

Работает в сфере кредитования МСБ с 1998 года и представляет первое поколение банкиров, положивших начало кредитованию МСБ в Казахстане. Является профессиональным бизнес-тренером, а также выступает консультантом в международных и региональных проектах по улучшению доступа к финансированию МСБ.



В активе Натальи множество собственных разработок по тематике финансового анализа заемщиков разных сегментов бизнеса, организация процессов привлечения и продаж, управление кредитным процессом, работе с персоналом, по которым она регулярно проводит обучение и консультации для финансовых учреждений. Наталья является руководителем и соучредителем компании “KazCreditConsult”, которая оказывает услуги в сфере обучения и консалтинга финансовым учреждениям в странах Центральной Азии и других странах СНГ.